

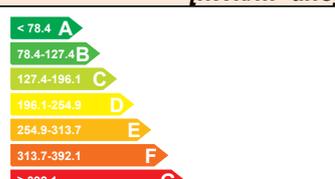
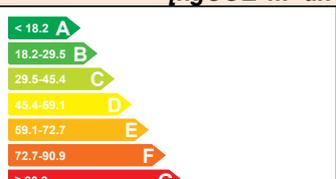
	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

Informe descriptivo de la medida de mejora

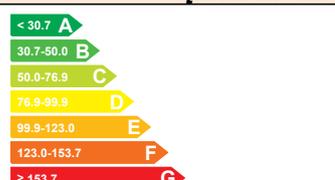
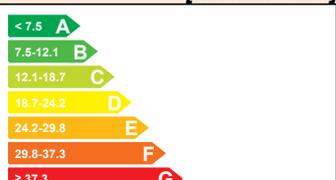
DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
CALDERA DE BIOMASA

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Se propone la sustitución de caldera de gasóleo por una caldera de biomasa de la misma potencia, con un mayor rendimiento, que permita el autoconsumo de recurso propio de biomasa y evitando el consumo actual de gasóleo combustible fósil, eliminando una instalación antigua, que emite CO2 a la atmósfera.
Coste estimado de la medida
3800.0 €
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ /m ² año]	
	87.01 B		16.89 A

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m ² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]	
	140.43 F		11.36 B

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	175.53	22.8%	8.42	0.0%	13.28	0.0%	19.77	0.0%	217.01	19.2%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	5.97	A 97.8%	16.46	C 0.0%	25.96	G 0.0%	38.63	C 0.0%	87.01	B 75.1%
Emissiones de CO2 [kgCO2/m ² año]	3.16	A 95.5%	2.79	C 0.0%	4.40	G 0.0%	6.54	C 0.0%	16.89	A 80.0%
Demanda [kWh/m ² año]	140.4 3	F 0.0%	11.36	B 0.0%						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m ²]	Transmitancia actual [W/m ² K]	Superficie post mejora [m ²]	Transmitancia post mejora [W/m ² K]
Cubierta con aire	Cubierta	192.00	1.66	192.00	1.66
FACHADA SO	Fachada	24.71	2.21	24.71	2.21
FACHADA SO CORTA	Fachada	7.36	2.21	7.36	2.21
FACHADA SE CTR.	Fachada	12.90	2.21	12.90	2.21
PARED SE DCH.	Fachada	7.84	2.21	7.84	2.21
FACHADA SE IZQ.	Fachada	5.70	2.21	5.70	2.21
PARED SE ALM.	Fachada	2.52	2.21	2.52	2.21
PARED NE IZQ.	Fachada	19.64	2.21	19.64	2.21
PARED NE ALM.	Fachada	8.58	2.21	8.58	2.21
PARED NE DCH.	Fachada	5.46	2.21	5.46	2.21
PARED NO	Fachada	29.10	2.21	29.10	2.21
PARED NO ALM.	Fachada	4.16	2.21	4.16	2.21
Suelo con terreno	Suelo	179.00	0.80	179.00	0.80
Partición superior	Partición Interior	179.00	1.36	179.00	1.36

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Sólo refrigeración	Maquina frigorífica		134.8%	-	Maquina frigorífica		134.8%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Equipo ACS	Efecto Joule		100.0%	-	Efecto Joule		100.0%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² 100lux]	Iluminancia a media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m ²]	VEEI post mejora [W/m ² 100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
Edificio Objeto	7.89	3.9	200	7.89	3.9	200
TOTALES	7.89	-	-	7.89	-	-

CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio Objeto	152.0	Intensidad Baja - 8h

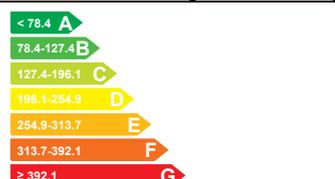
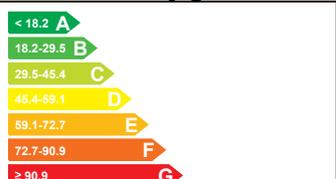
	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
DOBLE VENTANA

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos) Se instalará doble ventana en los huecos mejorando así el cerramiento de los mismos y la eficiencia, mejorando la envolvente y reduciendo así el consumo de gasoleo-c actualmente empleado.
Coste estimado de la medida 6200.0 €
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año]
	
336.08 F	81.39 F

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m ² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]
	
135.82 F	8.54 B

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	219.78	3.3%	6.33	24.8%	13.28	0.0%	19.77	0.0%	259.16	3.6%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	259.1 2	G 3.3%	12.37	B 24.8%	25.96	G 0.0%	38.63	C 0.0%	336.0 8	F 3.7%
Emissiones de CO2 [kgCO2/m ² año]	68.35	G 3.3%	2.10	B 24.8%	4.40	G 0.0%	6.54	C 0.0%	81.39	F 3.6%
Demanda [kWh/m ² año]	135.8 2	F 3.3%	8.54	B 24.8%						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m ²]	Transmitancia actual [W/m ² K]	Superficie post mejora [m ²]	Transmitancia post mejora [W/m ² K]
Cubierta con aire	Cubierta	192.00	1.66	192.00	1.66
FACHADA SO	Fachada	24.71	2.21	24.71	2.21
FACHADA SO CORTA	Fachada	7.36	2.21	7.36	2.21
FACHADA SE CTR.	Fachada	12.90	2.21	12.90	2.21
PARED SE DCH.	Fachada	7.84	2.21	7.84	2.21
FACHADA SE IZQ.	Fachada	5.70	2.21	5.70	2.21
PARED SE ALM.	Fachada	2.52	2.21	2.52	2.21
PARED NE IZQ.	Fachada	19.64	2.21	19.64	2.21
PARED NE ALM.	Fachada	8.58	2.21	8.58	2.21
PARED NE DCH.	Fachada	5.46	2.21	5.46	2.21
PARED NO	Fachada	29.10	2.21	29.10	2.21
PARED NO ALM.	Fachada	4.16	2.21	4.16	2.21
Suelo con terreno	Suelo	179.00	0.80	179.00	0.80
Partición superior	Partición Interior	179.00	1.36	179.00	1.36

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m ² año]		[kW]	[%]	[kWh/m ² año]	[kWh/m ² año]
Sólo refrigeración	Maquina frigorífica		134.8%	-	Maquina frigorífica		134.8%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m ² año]		[kW]	[%]	[kWh/m ² año]	[kWh/m ² año]
Equipo ACS	Efecto Joule		100.0%	-	Efecto Joule		100.0%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² 100lux]	Iluminancia a media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m ²]	VEEI post mejora [W/m ² 100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
Edificio Objeto	7.89	3.9	200	7.89	3.9	200
TOTALES	7.89	-	-	7.89	-	-

CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio Objeto	152.0	Intensidad Baja - 8h

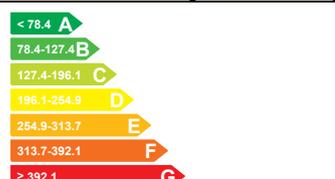
	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
AISLAMIENTO EXTERIOR

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos) Siendo este un edificio con un bajo aislamiento en fachada, por lo tanto, sería de gran interés aumentar el aislamiento por el exterior del edificio. Y así reducir la necesidad de consumo energético para calentar el edificio.
Coste estimado de la medida 9500.0 €
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año]
	
282.04 E	66.78 E

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m ² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]
	
105.53 E	11.12 B

	IDENTIFICACIÓN			Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora			Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	170.77	24.8%	8.25	2.0%	13.28	0.0%	19.77	0.0%	212.07	21.1%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	201.3 ₄	E 24.8%	16.12	C 2.0%	25.96	G 0.0%	38.63	C 0.0%	282.0 ₄	E 19.2%
Emissiones de CO2 [kgCO2/m ² año]	53.11	E 24.8%	2.73	C 2.0%	4.40	G 0.0%	6.54	C 0.0%	66.78	E 20.9%
Demanda [kWh/m ² año]	105.5 ₃	E 24.8%	11.12	B 2.0%						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m ²]	Transmitancia actual [W/m ² K]	Superficie post mejora [m ²]	Transmitancia post mejora [W/m ² K]
Cubierta con aire	Cubierta	192.00	1.66	192.00	1.66
FACHADA SO	Fachada	24.71	2.21	24.71	0.29
FACHADA SO CORTA	Fachada	7.36	2.21	7.36	0.29
FACHADA SE CTR.	Fachada	12.90	2.21	12.90	0.29
PARED SE DCH.	Fachada	7.84	2.21	7.84	0.29
FACHADA SE IZQ.	Fachada	5.70	2.21	5.70	0.29
PARED SE ALM.	Fachada	2.52	2.21	2.52	0.29
PARED NE IZQ.	Fachada	19.64	2.21	19.64	0.29
PARED NE ALM.	Fachada	8.58	2.21	8.58	0.29
PARED NE DCH.	Fachada	5.46	2.21	5.46	0.29
PARED NO	Fachada	29.10	2.21	29.10	0.29
PARED NO ALM.	Fachada	4.16	2.21	4.16	0.29
Suelo con terreno	Suelo	179.00	0.80	179.00	0.80
Partición superior	Partición Interior	179.00	1.36	179.00	1.36

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Sólo refrigeración	Maquina frigorífica		134.8%	-	Maquina frigorífica		134.8%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Equipo ACS	Efecto Joule		100.0%	-	Efecto Joule		100.0%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]	Tipo post mejora	Servicio asociado post mejora	Consumo de energía post mejora

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	4016101YL1631N0001HE	Versión informe asociado	26/03/2020
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	01/04/2020

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² 100lux]	Iluminancia a media [lux]	Potencia instalada post mejora [W/m ²]	VEEI post mejora [W/m ² 100lux]	Iluminancia media post mejora [lux]
Edificio Objeto	7.89	3.9	200	7.89	3.9	200
TOTALES	7.89	-	-	7.89	-	-

CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio Objeto	152.0	Intensidad Baja - 8h